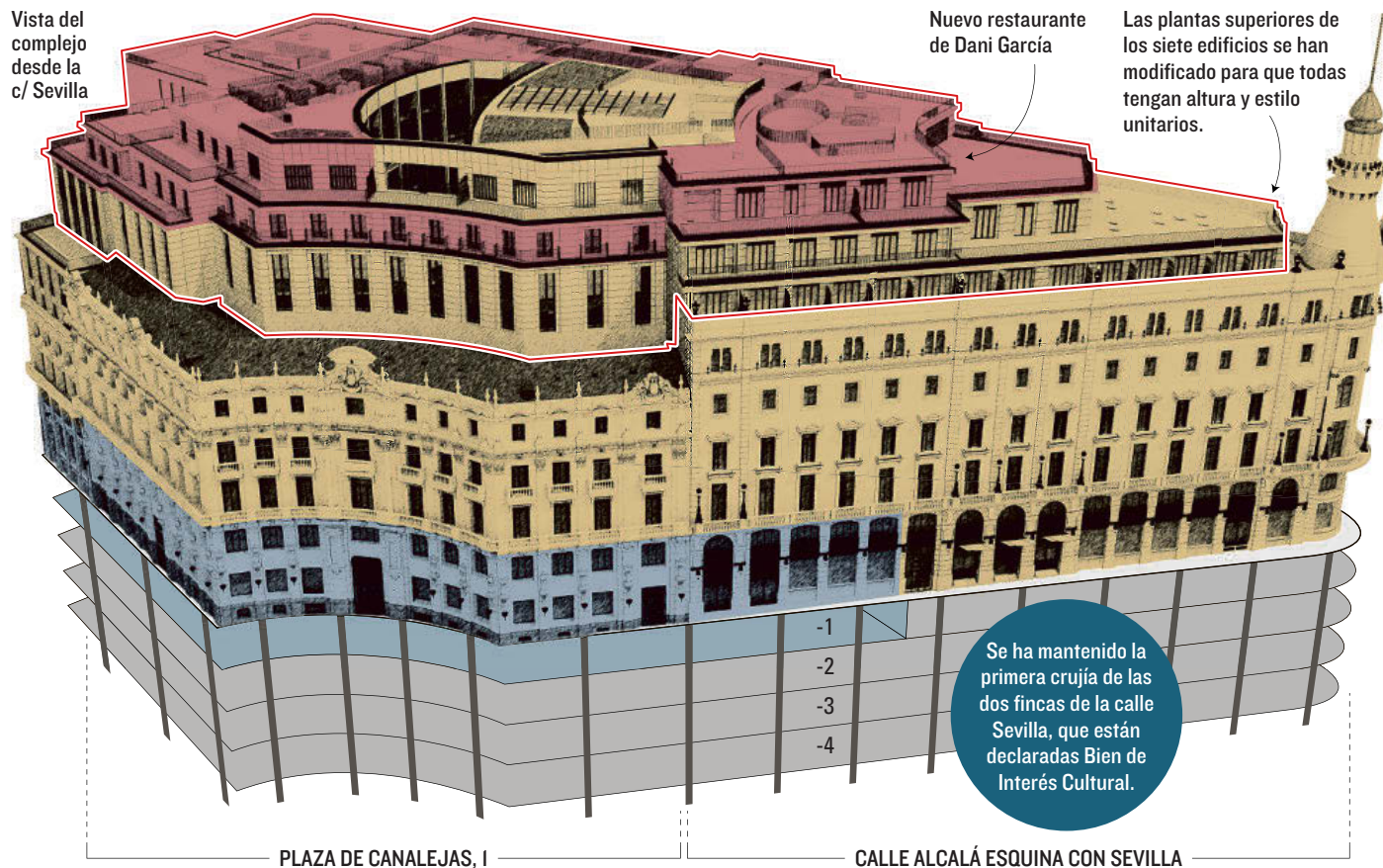


ASÍ SERÁ EL CENTRO CANALEJAS



USO DE LOS ESPACIOS

22 VIVIENDAS DE LUJO
Vinculadas al Hotel Four Seasons

HOTEL FOUR SEASONS (**)**
200 habitaciones.
Contará con spa, gimnasio y piscina abiertos al público, además de salones de banquetes y salas de reuniones.

GALERÍA CANALEJAS

Tres plantas.
15.000 m² de área comercial de tiendas de lujo.
En la planta -1, un 'food hall' con 15 restaurantes.

APARCAMIENTO

400 plazas repartidas en las plantas subterráneas.

RESTAURACIÓN DE PIEZAS

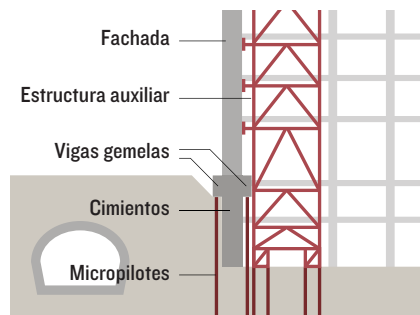


Se han recuperado más de 16.000 elementos, entre los que destacan rejas y vidrieras de estilo 'art déco'.

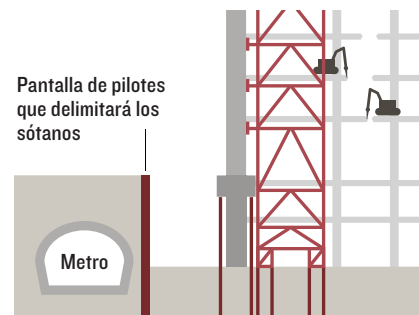
INGENIERÍA BAJO TIERRA: LA COMPLEJIDAD DE PROTEGER LAS SIETE FACHADAS HISTÓRICAS



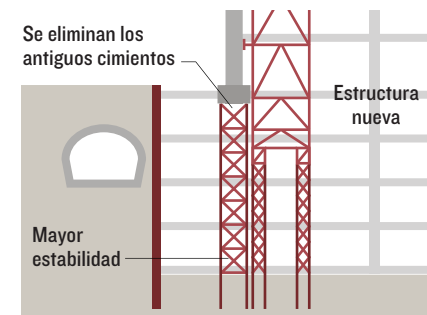
El complejo cuenta con cuatro sótanos excavados a escasa distancia del túnel de la línea 2 de Metro y del aparcamiento soterrado de Sevilla.



Se instalan unos micropilotes sobre los que se asienta la estructura metálica auxiliar y las dos nuevas vigas gemelas que sostendrán la fachada.



La estructura se desvincula de la fachada con maquinaria ligera, más precisa y menos agresiva. El interior se demuele con técnicas más rápidas.



Al excavar a más profundidad, se añaden perfiles metálicos a los micropilotes descubiertos hasta que se construyan los pilares definitivos.